

Referat fra generalforsamling Lee d. 21. februar 2017.

1. Valg af dirigent og referent.

Dirigent: Erik Rasmussen

Referent: Peter Rasmussen

2. Formandens beretning

Beretning v/ Thomas Grønning

Årsaflægning 2015 og Overgang fra Elbæk & Vejrup til Energi Viborg.

Året startede med overgang fra Elbæk og Vejrup (Kontorhjælpen i Hammel) til Energi Viborg. 2016 skulle afsluttes og aflæsninger skulle indberettes til Elbæk & Vejrup. Dette gik flere steder i fisk. Både med fejl aflæsninger, tilpassede aflæsninger (da info på selvaflæsningskortet ikke var korrekt mht. sidste års tællerstand) og manglende aflæsninger.

Smeden og Kasserer har i fællesskab været rundt og få aflæst de målere som var manglende og ukorrekt aflæst. Flere var heldigvis skiftet til fjernaflæste og det gjorde opgaven noget lettere. Dog var der stadig nogle som endnu ikke var skiftet.

Næste udfordring var betaling af (den sidste) regning fra Elbæk & Vejrup. Der var nogle som ikke fik betalt. Disse manglende betalinger blev pga. skifte af afregningsansvarlig overleveret til Kasserer og formand at inddrive/opkræve samtidig havde flere indbetalt for meget i aconto. Denne skulle derfor tilbagebetales – dette krævede omdeling af breve med info mht. konto/mobilepay så beløbet kunne tilbagebetales. Nogle vendte ikke tilbage og disse har Kasserer kontaktes mht. tilbagebetalingen.

Mht. de manglende betalere skyldtes nogle nok lidt forvirring mht. regning i samme periode fra ny afregningsansvarlig /Energi Viborg. Men et par stykker endte med først en rykker og dernæst et lukkebreve. Disse lukkebreve var Kasserer og formand sammen rundt og aflevere – samtidig med kvittering for modtagelse - (ved dyrehold) skal politi og dyrlæge involveres. Den nye afregningsansvarlige / Energi Viborg havde lidt opstarts problemer og "glemte" af opkræve vand på den første spildevands opkrævning. Ikke et problem for vandværket da vi alligevel fik udbetalt det beløb som vi skulle have haft. Senere var der lidt rykker + lukker opgave i forbindelse med manglende betaling af den første opkrævning. I disse tilfælde er Energi Viborg meget kompetente og hurtige til at reagere (modsat Elbæk & Vejrup). Generelt er ydelserne fra EV upåklagelige og flere ydelser som ikke har været nævnt i det oprindelige oplæg er U.B. Samt vi har fået mulighed for SMS alarmering/oplysning til interessenter/forbrugere – dette kræver dog at EV har forbrugeres mobilnummer. Derfor kan vi kun opfordre til at man får dette informeret til EV.

EV skulle gerne opfordre hertil på årsopgørelsen, som snart skulle komme.

Måler udskiftning

I løbet af 2017 fik vi skiftet den resterende/manglende halvdel af målerne. Et par stykker trak lidt ud men inden årsaflægningen var alle målere skiftet og alle blev fjernaflæst på ca. 2 timer. Ingen udfordringer med manglende indberetninger, rykning for aflæsninger og med at få adgang så de sidste kunne aflæses – Der er en deadline mht. indberetning af udpumpet vand til SKAT den 15. januar (hvert år).

Aflevering af aflæsninger til Energi Viborg er en fil, som laves og sendes på få minutter – det kan ikke være lettere og mindre besværligt.

Reducering af spild

I løbet af 2017 har vi med mellemrum aflæst målerne i forbindelse med at lokalisere et evt. spild. Dog ser det ud til at vi i forbindelse med skiftet af målere + fået mere styr på

vandedninger og forbindelser i den sidste ende af Storhedevejen. 2017 sluttede med et spil på under 1% mod de tidligere år på mellem 10-30%. (Et spild som vel og mærke koster ca. 6 kr. i afgift til SKAT pr. m3)

Infokoder

Samtidig ved de "løbende" aflæsninger får vi information om evt. alarmer på/fra målere. Eks. lækage som er info om at der i løbet af 24 timer ikke er et 0 forbrug i en sammenhængende time. Sprængning har max. flow løber i mere end x tid. Er tydelig i forbindelse med havevanding og opfyldning af pools.

Der er info mht. tilbageløb og tør måler – fælles for alle infokoder er også historiske info om hvor længe infokoden har været.

Vi har i denne forbindelse bl.a. i forbindelse med aflæsning i starten af 2016 fundet nogle målere som har haft lækage infokode. Forbruger er blevet informeret og det viste sig at være en hane i stald/udhus hvor slange stak ned i afløbet. Dette vil "nok" ikke være opdaget før længe efter. En anden er også blevet informeret men hvad det var vides ikke da det ikke er meldt tilbage.

Formand syq

Palle er blevet sygemeldt og har derfor uddelegeret opgaverne til Kasserer og "næstformanden". Samtidig har han haft begrænset deltagelse i bestyrelsen – men han har dog stadig sin stemme hvis der skulle være "uafgjort" i nogle afstemninger – hvilket der nu ikke har.

Palle genopstiller derfor ikke som formand/bestyrelsen.

Vandkvalitet – alternativer til Silhorko

Igen i 2016 har vi kæmpet med vandkvaliteten. I den forbindelse har vi været ude og forhøre andre vandværksservice firmaer/fagfolk mht. hvad der kunne gøres og/eller ændres på vandværket for at vores vandkvalitet kan blive helt i top. Om "jungletrommerne" er kommet SILHORKO (vores tidligere og nuværende service firma) før ørene vides ikke men de har lagt sig meget i selen og vi er meget tæt på målet.

Viborg Kommune har stadig et ekstra fokus på os – og derfor skal vi også have undersøgt hvordan vandkvaliteten er i nogle af de eksisterende markboringer rundt omkring. Da hvis ikke kvaliteten bliver god nok og der ikke er mere at gøre skal vi have en ny/anden boring. Men der tror vi dog at vi er langt fra at det endnu bliver en realitet.

Samarbejde med Mammen Vand

Vi har i foråret fået en henvendelse fra Mammen Vandværk ang. Et evt. "samarbejde" da de skal garantere Mammen Mejeri en leveringssikkerhed hvis der skulle ske noget med Mammen Vandværks boringer/forurening/etc. Dette samarbejde går begge veje – så i det tilfælde at Lee Vandværk "har problemer" kan/skal Mammen Vand levere vand til Lee og omvendt. Aftalen er, at vi køber vandet af hinanden, og vandet bliver målt i en fælles brønd på Himmestrupvej.

3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab.

Ingen bemærkninger fra revisorfirmaet Hvass A/S.

Indtægter har været på 367.804 kr.

Udgifter har været på 244.147 kr.

Resultat før renter 108.308 kr.

Årsresultat 108.685 kr.

Per Jacobsen efterlyser handling fra Energi Viborg. Ved sidste generalforsamling bad han om at få sendt vandregning direkte til deres lejere på Lee Byvej 14 A. Der er ikke sket noget i sagen, og Thomas vil kontakte Energi Viborg for at få forholdet med regningen bragt i orden.

Nina Kolby spørger om vandkvaliteten lever op til kravene til rent drikkevand, når vandet har været grumset. Svaret fra bestyrelsen er, at hvis det er sundhedsskadeligt, vil kommunen lukke vandværket. Så fordi vandet er uklart, er det ikke farlig at drikke det.

Bent Andersen spørger, om man kan få en app til de nye digitale vandmålere, så man kan aflæse vandforbruget på mobiltelefonen. I øjeblikket er det muligt at få en mobil aflæsning, men den er meget dyr. Det vil i fremtiden vise sig, om der kommer en løsning, som er til at betale.

Formandens og kassererens beretninger blev godkendt.

4. Fastsættelse af løn

Det blev foreslået at formand og kassere hver skulle have en løn på 16.000 kr. + den årlige stigning % af reallønnen.

Lønnen for 2016 blev godkendt

Løn for 2017

Formand:	16.000 kr. + % stigning
Kassereren:	16.000 kr. + % stigning
Gartner:	5.500 kr. + % stigning

Beløb blev godkendt.

5. Valg af formand

På valg er Palle Hegelund. Palle genopstiller ikke.
Peter Rasmussen blev foreslået. Peter Rasmussen blev valgt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er Anders Mariussen. Anders Mariussen blev genvalgt.

På grund af Peter Rasmussen (bestyrelsesmedlem) indtræden på formandsposten, indtræder suppleant Preben Jacobsen som bestyrelsesmedlem.

7. Valg af suppleant til bestyrelsen.

På valg er Preben Jacobsen. Preben Jacobsen indtræder i bestyrelse. Anette Hillestrøm blev foreslået. Anette Hillestrøm blev valgt.

8. Indkommende forslag.

Ingen.

9. Evt.

I bestyrelsen er der et ønske om at omdanne Lee Vandværk I/S til et A.m.b.a.

Der bliver spurgt om omkostninger ved at omlægge til et AMBA. Når forslaget er godkendt af generalforsamlingen skal det tinglyses, og der skal i den forbindelse assisteres af en advokat.

Bestyrelsen går videre med arbejdet med at omdanne Lee Vandværk til A.m.b.a. Resultat forelægges ved næste generalforsamling.